



CITTA' DI PESCARA
Medaglia d'oro al Merito Civile

COMUNE DI PESCARA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 831 Del 18-10-07

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA TEMPORANEA DA ADIBIRE A SALA D'ASPETTO PER LE UTENZE DEL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE. APPROVAZIONE "ACCORDO DI PROGRAMMA" - APPROVAZIONE PROGETTO.

L'anno duemilasette il giorno diciotto del mese di ottobre in Pescara, nella sala delle adunanze della sede Municipale, previo invito si è riunita la **Giunta Comunale**.

Presiede l'adunanza il Sig. TEODORO GIANNI nella sua qualità di V. SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

D'ALFONSO LUCIANO	SINDACO	A
TEODORO GIANNI	V. SINDACO	P
DE COLLIBUS ADELCHI	ASSESSORE	P
PERSICO ROCCO	ASSESSORE	A
D'ANGELO CAMILLO	ASSESSORE	P
DI BIASE TOMMASO	ASSESSORE	P
MANCINI ARMANDO	ASSESSORE	P
DE CAMILLIS ROBERTO	ASSESSORE	P
CIOFANI CARMINE	ASSESSORE	P
DI PIETRANTONIO MORENO	ASSESSORE	P
D'INCECCO VITTORIA	ASSESSORE	P
DE BLASIO EDOARDO	ASSESSORE	A
PADOVANO LACCHE' RICCARDO	ASSESSORE	A
BALDUCCI ALBERTO	ASSESSORE	P
LUCIANI MASSIMO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 4.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MONTILLO VINCENZO
Assiste il Sig. Prof. ADDARIO LUIGI designato per la redazione del verbale.

Il Presidente, accertato che il numero dei presenti è sufficiente per dichiarare valida la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la relazione allegata che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

Visti i pareri, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, del dirigente del servizio interessato e del dirigente della ragioneria, come da scheda allegata;

Premesso che il nodo intermodale di "Pescara Centrale" è il più importante dell'intera Regione e con la concentrazione del più alto numero di movimenti passeggeri sia su gomma che su ferro;

Premesso inoltre che in tale area si registra il maggior numero di corse del Trasporto Pubblico di Linea (TPL) urbano, suburbano ed extraurbano d'Abruzzo con punte di circa 800 arrivi e altrettante partenze giornaliere;

Considerato che già nel 2004 quest'Amministrazione Comunale ha predisposto un progetto con l'obiettivo di migliorare (in attesa della sistemazione definitiva dell'intera area demandata al concorso internazionale di progettazione e successiva gara per la riqualificazione dell'area di risulta) la qualità e la sicurezza della mobilità del servizio del trasporto pubblico con la sistemazione temporanea di un'area degradata e non funzionale ad adempiere al compito cui è destinata;

Considerato che il traffico passeggeri è in continuo aumento e che l'Associazione ARCO Consumatori, con un sondaggio di maggio 2006, ha rilevato il grave disagio sofferto dai cittadini in attesa del mezzo pubblico in genere e di quello extraurbano in particolare;

Considerato che la sistemazione definitiva dell'area avrà tempi oggettivamente non brevi (certamente non inferiori a due anni) e la mancanza di qualsivoglia ricovero per i passeggeri esposti alle intemperie chiede risposte ormai indifferibili;

Considerato che la stessa Associazione ha promosso una serie di incontri invitando Sindaco e gestori delle autolinee per una ricerca di possibili soluzioni non contrastanti con i vincoli territoriali e con la tempistica della gara per l'area di risulta in itinere;

Considerata la disponibilità da parte di tutti i vettori interessati, coordinati dalla "Sistema spa servizi per la Mobilità" per la realizzazione e gestione, a titolo gratuito, di un manufatto prefabbricato di circa mq. 120, con struttura in metallo e vetro, coibentata e fornita di climatizzatore con funzione di sala d'aspetto, biglietteria e servizi igienici;

Considerato che la realizzazione, il funzionamento e la gestione non andrebbero a gravare sull'Amministrazione se non limitatamente ai collegamenti degli impianti elettrici, idrici, e fognanti alle reti principali;

Considerato altresì che la struttura non andrebbe ad interferire con l'esecuzione dei lavori previsti dal progetto di riqualificazione dell'area di risulta in quanto localizzata ai margini del perimetro dell'ambito, sul marciapiede a nord del fabbricato della vecchia stazione ferroviaria e che essendo completamente prefabbricata è smontabile e riutilizzabile con una diversa destinazione;

Considerato, per quanto detto, che con deliberazione di G.C. n. 964 del 19.12.2006 è stata approvata l'ipotesi progettuale presentata da "Sistema spa Servizi per la Mobilità" su mandato delle aziende di trasporto pubblico operanti sul territorio comunale a totale carico della stessa Società, approvando, nel contempo, l'ipotesi di localizzazione sul marciapiede a nord della vecchia stazione ferroviaria, senza ulteriori oneri per l'Amministrazione Comunale oltre ai collegamenti degli impianti elettrici, idrici e fognanti alle reti principali;

Considerato che con nota protocollo 3773 del 02.08.2007 – generale 106673 – il Direttore dell'Area Tecnica e LL.PP. Ing. Luciano Di Biase ha convocato una conferenza di servizio ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 241/90 invitando Sindaco, Assessore ai LL.PP., Sistema spa, Arpa spa, GTM spa, Di Fonzo spa, Di Febo – Capuani, La Panoramica snc, La Ferrovia Adriatico Sangritana spa, ASL di Pescara e Motorizzazione Civile;

Considerato che in data 10.08.2007 alle ore 10,00 presso l'Assessorato ai LL.PP. si è tenuta la predetta conferenza di servizio dal cui verbale, debitamente sottoscritto dalle parti interessate, si evince l'intenzione di Sistema spa ad eseguire i lavori in oggetto a totale proprio carico e mediante qualificata impresa già individuata nella "Asteco Industria srl" di Pomezia (Roma), nonché l'intenzione del Comune di Pescara a partecipare con un contributo una tantum di € 20.000,00, da versare nella prossima annualità e dopo l'inizio delle attività lavorative;

Considerato inoltre che con detta conferenza di servizio si stabilisce che il bene dopo la durata di anni tre rinnovabili verrà ceduto gratuitamente al Comune;

Considerato che nella seduta del 10.09.2007 – verbale n. 460 –, la Commissione Consiliare Permanente "Urbanistica" dimostrandosi favorevole alla realizzazione di quanto descritto si è impegnata ad esprimersi formalmente in merito dopo l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del relativo "Accordo di Programma";

Rilevato che Sistema spa Servizi per la Mobilità ha rimesso al Settore Lavori Pubblici il progetto per la "Realizzazione della struttura prefabbricata temporanea da adibire a stazione provvisoria di aspetto degli autobus nelle aree di risulta della ex stazione ferroviaria" composto da:

- relazione tecnica illustrativa,
- computo metrico estimativo,
- stralcio di PRG, planimetria, piante, prospetti e sezioni;

Rilevato che l'importo progettuale ammonta a complessivi € 129.000,00, oltre IVA in misura dovuta, che si ribadisce essere a totale carico della Società proponente;

Visto l'"Accordo di Programma", di cui all'art. 34 del D.Lgs. 267/2000, regolante i rapporti tra il Comune di Pescara e Sistema spa Servizi per la Mobilità relativamente alla realizzazione e gestione dei lavori in oggetto, che si vuole approvare con il presente atto;

Tenuto conto che la spesa di € 20.000,00 che il Comune di Pescara si è impegnato a versare quale contributo una tantum per la realizzazione delle predette opere sarà prevista nel redigendo bilancio di previsione 2008;

Ritenuto, per tutto quanto sin qui espresso, al fine di consentire l'inizio delle opere di che trattasi nel minor tempo possibile, dover approvare il progetto redatto da Sistema spa in ordine alla realizzazione della struttura temporanea da adibire a sala d'aspetto per le utenze del trasporto pubblico locale, nonché approvare l'"Accordo di Programma" regolante i rapporti tra le parti coinvolte per la medesima realizzazione;

Vista la Legge 241/1990;

Visti gli art. 93, 97 e 112 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

Viste le norme in vigore del D.P.R. 554/1999 compatibili con il D.Lgs. 163/2006 in ordine al procedimento di approvazione dei progetti di opere pubbliche;

Visto l'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voto unanime espresso nelle forme di legge;

DELIBERA

sulla base della puntuale e favorevole istruttoria degli uffici competenti

1. di approvare l'"Accordo di Programma" regolante i rapporti tra il Comune di Pescara e Sistema spa Servizi per la Mobilità per la realizzazione e gestione di una struttura prefabbricata da adibire a sala d'aspetto delle utenze del trasporto pubblico locale;

2. di precisare che detto Accordo allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di precisare che lo stesso Accordo, dopo la ratifica da parte del Consiglio Comunale, sarà oggetto di valutazione da parte della Commissione Consiliare Permanente "Urbanistica" che nella seduta del 10.09.2007 si è già dimostrata favorevole all'esecuzione dell'intervento in oggetto;
4. di approvare il progetto redatto da Sistema spa Servizi per la Mobilità per la "Realizzazione della struttura prefabbricata temporanea da adibire a stazione provvisoria di aspetto degli autobus nelle aree di risulta della ex stazione ferroviaria" di complessivi € 129.000,00, oltre IVA;
5. di precisare che il progetto in parola risulta costituito dai seguenti atti tecnici:
 - relazione tecnica illustrativa,
 - computo metrico estimativo,
 - stralcio di PRG, planimetria, piante, prospetti e sezioni;
6. di precisare che l'opera in oggetto sarà realizzata a totale carico di Sistema spa, senza ulteriori oneri per l'Amministrazione Comunale oltre ai collegamenti degli impianti elettrici, idrici e fognanti alle reti principali;
7. di precisare che il Comune di Pescara si è impegnata a versare la quota una tantum di € 20.000,00 per la realizzazione dell'opera di che trattasi, che sarà erogata nel 2008 e comunque dopo l'inizio dei lavori;
8. di precisare che la predetta somma di € 20.000,00 sarà prevista nell'ambito del redigendo bilancio di previsione 2008.

Indi

LA GIUNTA COMUNALE

con separata votazione e con voto unanime palesemente espresso dichiara la presente immediatamente eseguibile.

RELAZIONE

Il manufatto da realizzare consta di un prefabbricato avente una struttura portante in acciaio, progettato, costruito e certificato dalla Asteco Industria srl con sede in Pomezia (Roma).

La copertura è realizzata mediante un sistema di travi reticolari in acciaio che sono sorrette da piastrini in acciaio. Il sistema portante è poggiato a terra e i piastrini sono riuniti a terra da una trave perimetrale in acciaio.

L'edificio di ingombro di ml. 10 x 12 comprende una sala d'aspetto di circa mq. 85 con circa 50 posti a sedere; sul lato sud vi è il locale servizio igienico con antibagno, un bagno disabili e due wc uno per uomini e l'altro per donne.

In adiacenza ai servizi igienici vi è il locale adibito a biglietteria diviso dalla sala d'aspetto con una vetrata e dotato di un piccolo locale ad uso deposito e di un wc per i dipendenti.

La struttura esternamente si presenta rivestita da pannelli di lamiera verniciati e da vetrate per l'illuminazione. La parte superiore del fabbricato è rifinita infine con una cornice e dal relativo pluviale.

Gli impianti elettrici e idrici saranno realizzati nel rispetto delle attuali norme vigenti.

Il manufatto sarà realizzato conformemente alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.

L'opera ammonta a complessivi € 129.000,00, oltre IVA, a totale carico di Sistema spa Servizi per la Mobilità, senza ulteriori oneri per l'Amministrazione Comunale oltre ai collegamenti degli impianti elettrici, idrici e fognanti alle reti principali.

L'Amministrazione Comunale si impegna a versare la quota una tantum di € 20.000,00 per la realizzazione dell'opera di che trattasi, che sarà erogata nel 2008 e comunque dopo l'inizio dei lavori.

La struttura dopo tre anni rinnovabili dal suo completamento ed utilizzo sarà ceduto gratuitamente al Comune di Pescara.

Per tutto quanto espresso si chiede alla Giunta Comunale l'approvazione dell'"Accordo di Programma" e della progettazione dei lavori in oggetto.

L'INCARICATO

Geom. Sergio Di Pietrantonio

IL DIRIGENTE

Ing. Luciano Di Biase